

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ, 24 ΜΑΡΤΙΟΥ 1979 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 187

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 997 π.ἔ. (1)

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας δημόσιας δασικῆς ἐκτάσεως στὸ Ν. Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις: α) Τοῦ ἄρθρου 117 τοῦ Συντάγματος τῆς Ἑλλάδος καὶ β) τοῦ ἄρθρου 191 τοῦ Ν.Δ. 86/69 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος».

2. Τὶς διαταγὲς τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας ἀριθ. 114812/2946/24.12.75, 10582/539/13.2.76, 215696/1451/9.5.77, 47606/1610/13.10.77, 221479/2202/4.7.77 καὶ 208809/761/24.2.78.

3. Τὴν ἀναφορὰ τοῦ Δασαρχείου Μολάων ἀριθ. 2083/21.11.1978, σύμφωνα μὲ τὴν ὁποία προτείνεται νὰ κηρυχθεῖ ὡς ἀναδασωτέα ἡ δασικὴ ἔκταση:

α. Ἡ ὁποία:

1) Εἶναι τμῆμα τοῦ Δημοσίου Δάσους Πακίων Περιφέρειας Κοινότητας Πακίων Ἐπαρχίας Ἐπιδαύρου Λιμηρᾶς Νομοῦ Λακωνίας.

2) Εἶναι ἐμβαδοῦ 12,500 στρεμμάτων.

3) Ἔχει τὴν ὀνομασία «Στενό».

4) Παρίσταται σὲ διάγραμμα, τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο τμῆμα τῆς παρούσης καὶ τὸ ὁποῖο κλείνεται μὲ τὴν οριογραμμὴ Α—Β—Γ—Δ—Ε—Ζ—Η—Θ—Ι—Κ—Λ—Μ—Ν—Ξ—Α.

5) Ὁρίζεται:

Ἀνατολικά: Μὲ ἀγροτικὸ δρόμο.

Δυτικά: Μὲ ἀγρὸ Γ. Τσιλιβῆ καὶ δημόσια δασικὴ ἔκταση.

Βόρεια: Μὲ δρόμο ἀμαξιτὸ Ἐλαίας—Γλυκόβρυση καὶ ἀγρὸ Γ. Καλαμπόκη.

Νότια: Μὲ ἀγροὺς Σ. Τζεφέρη καὶ Γ. Τσιλιβῆ.

β. Τῆς ὁποίας ἔχει καταστραφεῖ ἡ δασικὴ βλάστηση μὲ πυρκαγιὰ ποὺ ἔγινε στὶς 8 Νοεμβρίου 1978.

4. Τὶς ἀποφάσεις, βάσει τῶν ὁποίων συμφωνεῖται νὰ κηρυχθεῖ ἡ ἔκταση αὐτὴ ὡς ἀναδασωτέα:

α. Ἀριθ. 1/26.1.1979 τοῦ Γνωμοδοτικοῦ Συμβουλίου Δασῶν.

β. Ἀριθ. 11/21.11.1978 τῆς Φιλοδασικῆς Ἐπιτροπῆς Μολάων, ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε τὴν ἀνωτέρω ἔκταση ὡς ἀναδασωτέα.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

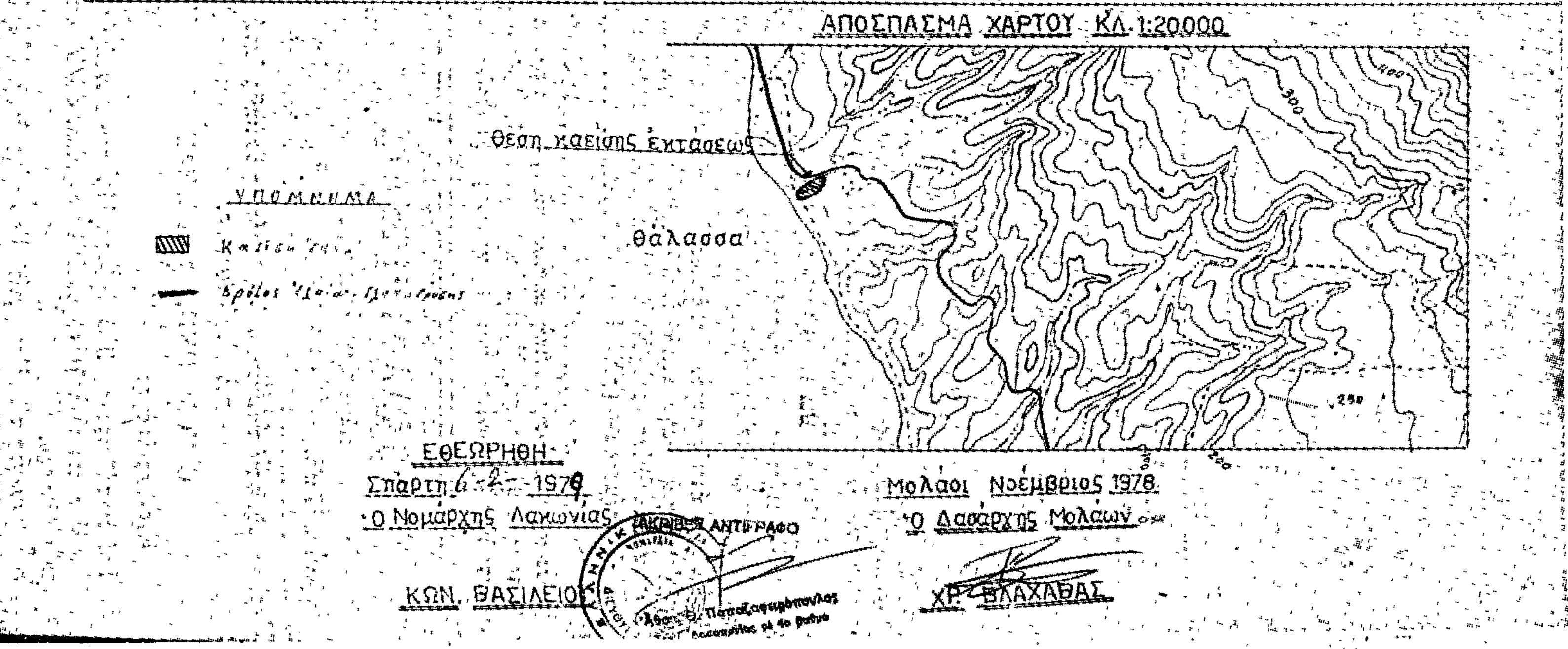
Σπάρτη, 6 Φεβρουαρίου 1979

Ὁ Νομάρχης
ΚΩΝ. Γ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

ΤΟΠΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Καείσης εκτάσεως στη θέση „Στενό" ορίου κοινότητος Παχιών
την 8-11-1978
Κλίμακα 1:1000

Ανήκει στην υπ' αριθ. .... αναφορά κ. Νομάρχου Λακωνίας.

Δρόμος Ελαίας-Γλυκόβρυσης
Εμβαδόν = 12,500 στρμ.
Αγρός Γεωρ. Καλαμπάκη
Αγρός Κων. Μπαρακίδη
Αγρός Γεωρ. Τσίλιβη
Αγρός Τσίλιβη
Αγρός
ρέμμα
Δ.Δ.Ε.
Δημοσία Δασική έκτασις
Θάλασσα



ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Σπάρτη 6-2-1979
Ο Νομάρχης Λακωνίας
ΚΩΝ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

Μολάοι Νοέμβριος 1978
Ο Δασάρχης Μολάων
ΧΡ. ΒΛΑΧΑΒΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

'Αριθ. Φ.1215/13037 (2)

Περὶ εἰδοποιήσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀπὸ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτου στὰ Χανιά.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

1. Σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», πληροφοροῦμε ὅσους:

α) Ἔχουν δικαιώματα κυριότητας ἢ ἄλλα ἐμπράγματα δικαιώματα στὸ ἀκίνητο ποὺ ἀπαλλοτριώθηκε δυνάμει τῆς Π.4328/2531/6.9.77 κοινῆς ὑπουργικῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Πολιτισμοῦ καὶ Ἐπιστημῶν (ΦΕΚ 339/24.9.77 τ. Δ΄) γιὰ ἀρχαιολογικοὺς σκοποὺς στὸ Καστέλλι Χανίων.

β) Ἔχουν ἐγγράψει ὑποθήκη ἢ ἔχουν ἐπιβάλει κατάσχεση ἢ μὲ ὁποιοδήποτε τρόπο διεκδικοῦν τὸ ἀκίνητο ποὺ ἀπαλλοτριώθηκε, ὅτι ἡ ἀποζημίωση ποὺ καθόρισε τὸ Μονομελὲς Πρωτοδικεῖο Χανίων μὲ τὴν ἀπόφασή του ἀριθμὸς 295/78, γιὰ τὸ ἀκίνητο καὶ γιὰ τὰ ὑπερκείμενα αὐτοῦ ὅπως αὐτὰ κρίνονται στὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα ποὺ συνοδεύει τὴν ἀπόφαση ἀπαλλοτριώσεως καὶ στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων (Κεντρικὴ Ὑπηρεσία) καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης ἀριθμὸς 530464/28.2.79 γιὰ ἑπτακόσιες ἑξήντα χιλιάδες (760.000).

2. Ἡ ἀποζημίωση αὐτὴ εἶναι ἀποδοτέα στοὺς δικαιούχους ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν σύμφωνα μὲ τὸ Νόμο.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 12 Μαρτίου 1979

Μὲ ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ὁ Γενικὸς Ἐπιθεωρητὴς
κ.ἀ.α.
ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

'Αριθ. ΔΔ/Φ—218.44/21122 (3)

Περὶ εἰδοποιήσεως παρακαταθέσεως ἀπὸ τὴν ΔΕΗ ἀποζημιώσεως γιὰ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων καὶ σύσταση δουλείας στὸ Νομὸ Ἡρακλείου. (Γ.Μ. 150 KV Συστήματος-Υ/Σ Μαλίων).

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΣ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» πληροφοροῦμε ὅλους, ὅσους: α) ἔχουν δικαιώματα κυριότητας ἢ ἄλλα ἐμπράγματα δικαιώματα, ἢ β) ἔχουν ἐγγράψει ὑποθήκη ἢ ἔχουν ἐπιβάλει κατάσχεση ἢ μὲ ὁποιοδήποτε τρόπο διεκδικοῦν τὰ ἀκίνητά ποὺ βρίσκονται στὴν Κοινότητα Μοχοῦ τοῦ Νομοῦ Ἡρακλείου ποὺ ἔχουν ἀπαλλοτριωθεῖ μὲ τὴν 8898/Φ. 1810/26.4.78 (ΦΕΚ Δ' 244/78) ἀπόφαση Νομάρχου Ἡρακλείου γιὰ τὴν ἐγκατάσταση τῆς Γ.Μ. 150 KV Συστήματος-Υ/Σ Μαλίων, τὰ ἑξῆς:

Ἡ ἀποζημίωση ποὺ καθόρισε ἡ 896/78 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἡρακλείου γιὰ τὰ ἀνωτέρω ἀκίνητα καὶ γιὰ τὰ συστατικὰ καὶ παραρτήματα αὐτῶν, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων μὲ τὸ 530098/26.2.79 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, ποσοῦ δραχμῶν ὀγδόντα τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων τριάντα τριῶν (84.533).

Τὰ ἀνωτέρω ἀκίνητα εἰκονίζονται στὸ 31116/76 (φύλλο 5Α) κτηματολογικὸ διάγραμμα τῆς ΔΕΗ.

Ἡ ἀνωτέρω ἀποζημίωση εἶναι ἀποδοτέα στοὺς δικαιούχους ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν σύμφωνα μὲ τὸ νόμο.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 13 Μαρτίου 1979

Ὁ Νομικὸς Σύμβουλος
Γ. Δ. ΜΗΛΑΣ

'Αριθ. ΔΔ/Φ—218.44/21121 (4)

Περὶ εἰδοποιήσεως παρακαταθέσεως ἀπὸ τὴ ΔΕΗ ἀποζημιώσεως γιὰ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων καὶ σύσταση δουλείας στὸ Νομὸ Ἀχαΐας. (Γ.Μ. 140 KV Πατρῶν-Τριχωνίδος καὶ Τριχωνίδος Πατρῶν ΙΙ).

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΣ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» πληροφοροῦμε ὅλους, ὅσους: α) ἔχουν δικαιώματα κυριότητας ἢ ἄλλα ἐμπράγματα δικαιώματα, ἢ β) ἔχουν ἐγγράψει ὑποθήκη ἢ ἔχουν ἐπιβάλει κατάσχεση ἢ μὲ ὁποιοδήποτε τρόπο διεκδικοῦν τὰ ἀκίνητα ποὺ βρίσκονται στὸν Δῆμο Πατρέων τοῦ Νομοῦ Ἀχαΐας καὶ ἔχουν ἀπαλλοτριωθεῖ μὲ τὶς Β 3139/7924/1.2.77 (ΦΕΚ Δ' 38/15.2.77) καὶ Β 1816/444/Ν.3628/1.8.77 (ΦΕΚ Δ' 287/31.8.77) ἀποφάσεις Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Βιομηχανίας καὶ Ἐνεργείας γιὰ τὴν ἐγκατάσταση Γ.Μ. 150 KV Πατρῶν-Τριχωνίδος καὶ Τριχωνίδος-Πατρῶν ΙΙ, τὰ ἑξῆς:

Ἡ ἀποζημίωση ποὺ καθόρισε ἡ 2366/78 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Πατρῶν γιὰ τὰ ἀνωτέρω ἀκίνητα καὶ γιὰ τὰ συστατικὰ καὶ παραρτήματα αὐτῶν, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων μὲ τὸ 528973/14.2.79 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, ποσοῦ δραχμῶν ἐνενήντα ἑπτὰ χιλιάδων πεντακοσίων εἴκοσι τεσσάρων (97.524).

Τὰ ἀνωτέρω ἀκίνητα εἰκονίζονται στὰ 3137 Β/76 (1η ἀναθ. φύλλο 2Α) καὶ 3249/76 (1η ἀναθ. φύλλο 2Α) κτηματολογικὰ διαγράμματα τῆς ΔΕΗ.

Ἡ ἀνωτέρω ἀποζημίωση εἶναι ἀποδοτέα στοὺς δικαιούχους ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν σύμφωνα μὲ τὸ νόμο.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 13 Μαρτίου 1979

Ὁ Νομικὸς Σύμβουλος
Γ. Δ. ΜΗΛΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(5)

Περὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως ἐγκριθέντος χώρου πρὸς ἀνέγερσιν Τεχνικῆς Σχολῆς εἰς περιοχὴν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πατρῶν (Ἀχαΐας).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 34 (παρ. 1) καὶ 35 (παρ. 5β) αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ. 2.1.1/31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/

59/Φ.Θ. 2.1.1/1978 ἀποφάσεως, «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 282/Β), τὴν ὑπ' ἀριθμ. 25/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 78/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν:

Ἄρθρον μόνον.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τοῦ χώρου τοῦ καθορισθέντος δι' ἀνέγερσιν Τεχνικῆς Σχολῆς διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 21102/1804/8.7.1978 ἀποφάσεως τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πατρῶν διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Τεχνικῆς Σχολῆς» (ΦΕΚ 432/Δ'/25.8.1978), ὁρίζονται ὡς ἀκολούθως:

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα: πανταχόθεν ἐλεύθερον.
2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τριάκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (30%) τῆς ἐπιφανείας τοῦ χώρου.
3. Συντελεστὴς δομήσεως ἓξ δέκατα (0,6).
4. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τοῦ κτιρίου τρεῖς (3).

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 28 Φεβρουαρίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Γ. 1972 (6)

Περὶ ἐπισπεύσεως ἀπὸ τὸ δημόσιο ἐφαρμογῆς τοῦ σχεδίου πόλεως Χαλανδρίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν κλπ.».
2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 632/1970 ὅπως τροποποιήθηκαν μὲ τὸ Ν. 1143/72.
3. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».
4. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Ν.Δ. 653/77 «περὶ ὑποχρεώσεως τῶν παροδίων ἰδιοκτητῶν κλπ.», ἀποφασίζουμε:

Τὴν ἐπίσπευση ἀπὸ τὸ δημόσιο τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ σχεδίου πόλεως στὸ Κάτω Χαλάνδρι καὶ ἐπὶ τῶν ἰδιοκτησιῶν ποὺ ἔχουν πρόσωπο στὴν ὁδὸ Ἀποστολοπούλου, τῶν ὑπ' ἀριθ. 629, 638, 637, 655, 658 καὶ 645, 646, 647 οἰκοδομικῶν τετραγώνων, ποὺ προβλέπεται μὲ τὸ ἀπὸ 10.4.1959 Δ/γμα ρυμοτομίας (ΦΕΚ 76/25.4.1959).

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθήνα, 2 Μαρτίου 1979

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Ἀριθ. 274899/Κ.522/78 (7)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ἰδιωτικῆς ὁδοῦ Ἡρώνος μεταξὺ τῶν ὁδῶν Γερμανοῦ καὶ Γρηγορίου στὸν Πειραιᾶ ὅτι προϋπάρχει νόμιμα τῶν διατάξεων τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ Ν.Δ. 17.7.1923 καὶ διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 17.7.23 «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ ἰσχύουν σήμερα.
2) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 690/8.5.48 «περὶ συμπληρώσεως τῶν περὶ σχεδίων πόλεων διατάξεων», ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ ἰσχύουν σήμερα.
3) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55, Α.Ν. 314/68 καὶ 532/70 καὶ Β.Δ. 805/72 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως καὶ παροχῆς ἁρμοδιοτήτων εἰς Νομάρχας».
4) Τὶς διατάξεις τῶν Ν.Δ. 1147/72 περὶ Δ/σεως Μείζονος Πρωτ/σης καὶ τὶς περὶ ὀργανώσεως τῶν Ὑπηρεσιῶν καὶ ἁρμοδιοτήτων αὐτῶν.
5) Τὴν ἀριθ. (3) πράξη τῆς 23/23.11.78 συνεδρίας τοῦ Συμβουλίου Δ.Ε. τοῦ Δ/τος περὶ γνωμοδοτήσεως ὑπὲρ τῆς ἀναγνωρίσεως τῆς ἰδιωτικὰ σχηματισμένης ὁδοῦ Ἡρώνος μεταξὺ τῶν ὁδῶν Γερμανοῦ καὶ Γρηγορίου στὸν Πειραιᾶ ὡς νομίμως προϋφισταμένης τῆς ἰσχύος τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ Ν.Δ. τῆς 17.7.23 περὶ σχεδίων πόλεων κλπ. χωρὶς μεταβολὴ τῶν ὁρίων αὐτῆς.
6) Τὴν ἀριθ. 103/15.12.78 πράξη μὴ δυνατότητας τακτοποιήσεως τῆς ἰδιωτικὰ σχηματισθείσης παραπάνω ὁδοῦ στὸν Πειραιᾶ τοῦ Τμήματος Ἀπαλλοτριώσεων, ἀποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ὡς ὁδὸ ποὺ ὑπάρχει νόμιμα πρὶν ἀπὸ τὴν ἰσχὺ τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ Ν.Δ. 17.7.23 «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» καὶ διατηρητέα γιατὶ ὑπάρχουν ἐπ' αὐτῆς ἰδιοκτησίες πρὶν ἀπὸ τὸ 1923 καὶ ἰδιοκτησίες μὲ οἰκοδομὲς ποὺ ἐπικοινωνοῦν μὲ τὸν ἐγκεκριμένο κοινόχρηστο χῶρο διὰ μέσου τῆς ὁδοῦ αὐτῆς καὶ τεχνικὰ ἀποκλείεται ἡ τακτοποίησή τους μὲ πρόσωπο σὲ ἐγκεκριμένο ὡς κοινόχρηστο χῶρο, τὴν ἰδιωτικὴ ὁδὸ Ἡρώνος στὸν Πειραιᾶ ποὺ ἔχει ἀνοιχθεῖ πρὶν ἀπὸ τὸ 1923 κατὰ τὸ τμῆμα μεταξὺ τῶν ὁδῶν Γερμανοῦ καὶ Γρηγορίου, ὅπως στὸ διάγραμμα ποὺ συνοδεύει τὴν κυρούμενη 103/1978 πράξη τοῦ τμήματος ἀπαλλοτριώσεων φαίνεται.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πειραιεύς, 8 Μαρτίου 1979

Ὁ Ἀναπληρωτὴς Νομάρχης
Π. ΓΕΡΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ: Αττικής
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: Πειραιώς
ΥΠΗΡΕΣΙΑ: Πολεοδομίας
ΤΜΗΜΑ: Β'

Τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την με αριθμό 103/78 πράξη προτάσεως διατηρήσεως της ιδιαιτέρας σχηματισθείσης ... Πειραιά.

ΚΛΙΜΑΞ 1:200

οδός Γερμανού

οδός Επαμεινώνδου

οδός Σαρρηγιάννη

οδός Γρηγορίου

Πειραιεύς 11-12-...

ο Συντάξας

Γ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ

Πειραιεύς 17-12-...

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Ο Προϊστάμενος του Β' τμήματος

ΣΑΦΙΟΛΕΑΣ

Ἀριθ. 38470 (8)

Περὶ διορθώσεως ἀσυμφωνίας καὶ καθορισμοῦ οἰκοδομικῶν γραμμῶν στὰ Ο.Τ. 160—161—160Δ τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κομοτηνῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Δ/τος τῆς 18.10.1925 «περὶ τρόπου διορθώσεως ἀσυμφωνιῶν ὑφισταμένων μεταξὺ ἐγκεκριμένου σχεδίου καὶ τοῦ ἐπὶ τοῦ ἐδάφους ἐφαρμοσθέντος τοιούτου».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ Β. Δ/τος τῆς 10.5. 1978 «περὶ καταργήσεως συμβουλίων καὶ Ἐπιτροπῶν παρὰ ταῖς Νομαρχίαις ἁρμοδιότητος τῶν Ὑπουργείων Συγκοινωνιῶν, Δημοσίων Ἔργων καὶ Ἐσωτερικῶν».

3. Τὴν ἀπὸ 2.11.1978 Τεχνικὴ Ἔκθεση καθορισμοῦ οἰκοδομικῶν γραμμῶν καὶ διορθώσεως ἀσυμφωνίας στὴν περιοχὴ τῶν Ο.Τ. 160—161 τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κομοτηνῆς καὶ τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα ποὺ τὴ συνοδεύει συνταγμένα ἀπὸ τὴν Δ.Τ.Υ.Ν. Ροδόπης.

4. Τὸ 44459/3.11.1978 ἔγγραφο τῆς Δ.Τ.Υ.Ν. Ροδόπης, μὲ τὸ ὁποῖο ἔχουν σταλεῖ στὸ Δῆμο Κομοτηναίων τὸ παραπάνω τοπογραφικὸ διάγραμμα μὲ τὴν τεχνικὴ ἔκθεση πρὸς γνωμοδότηση.

5. Τὸ 17573/78/24.2.1979 ἔγγραφο τοῦ Δήμου Κομοτηναίων, μὲ τὸ ὁποῖο μᾶς ὑποβλήθηκαν ἡ 259/78 καὶ 52/79 ἀποφάσεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου μαζὶ μὲ ὁλόκληρο τὸν φάκελλο τῆς ὑποθέσεως.

5. Τὴν 38111/1.3.1979 εἰσήγηση τῆς Δ.Τ.Υ.Ν. Ροδόπης, ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε τὸν καθορισμὸ τῶν οἰκοδομικῶν γραμμῶν μεταξὺ τῶν Ο.Τ. 160 καὶ 161 καὶ τὴν διόρθωση ἀσυμφωνίας στὸ Ο.Τ. 160Δ (163) τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Κομοτηνῆς, ὅπως φαίνεται στὸ ἀπὸ 2.11.1978 τοπογραφικὸ διάγραμμα τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Ροδόπης, θεωρημένο ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Ροδόπης μὲ ἡμερομηνία 3.11.1978, καὶ στὴν τεχνικὴ ἔκθεση μὲ ἴδιες ἡμερομηνίες ποὺ τὸ συνοδεύει.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 12 Μαρτίου 1979

Ὁ Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΦΩΤΕΑΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Καθορισμοῦ οἰκοδομικῶν γραμμῶν καὶ διορθώσεως ἀσυμφωνίας στὴν περιοχὴ τῶν Ο.Τ. 160—161 τοῦ ρυμ. Σχεδίου Κομοτηνῆς.

(Συνοδεύει τὸ 44459/3.11.1978 ἔγγραφο Δ.Τ.Υ. Ν. Ροδόπης).

Α'. Διαπιστώσεις:

1. Ἡ ἀπουσία ἐξασφαλίσεων τῆς ἀποτυπώσεως ἐτῶν 1927—1928 ἐπὶ τῆς ὁποίας ἔχει χαραχθεῖ τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο Κομοτηνῆς ἔτους 1933, καθιστᾶ προβληματικὴ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ σχεδίου αὐτοῦ στὴν ἀδιέξοδο τῆς ὁδοῦ Τσανακλῆ μεταξὺ τῶν Ο.Τ. 160 καὶ 161.

2. Οἱ πινακίδες ἐφαρμογῆς τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου ἔχουν ὑποστεῖ σημαντικὲς παραμορφώσεις λόγω τῆς συνεχοῦς ἀναπροσαρμογῆς τους σὲ κυλινδρικὸ φωτοτυπικὸ μηχάνημα. Παρατηρεῖται ὅτι ὁ κάναβος τῶν 100 χιλιοστῶν παρουσιάζει αὐξομειώσεις τῆς τάξεως τῶν 2—3 χιλιοστῶν.

3. Ἡ ἀποτυπωμένη κατάσταση στὶς Πινακίδες τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου μὲ ἀριθμοὺς 39 καὶ 50 δὲν συμφωνοῦν μὲ τὴν ὑπάρχουσα κατάσταση. Οἰκοδομὲς παλιὲς φαίνονται σήμερα μὲ διαφορετικὲς διαστάσεις καὶ διαφορετικὴ θέση.

4. Νέες οἰκοδομὲς ποὺ ἀνεγέρθηκαν στὴν ὁδὸ Μακεδονίας καὶ Ἱερωνύμου παρεξέκλιναν τῆς οἰκοδομικῆς γραμμῆς.

5. Δὲν ὑπάρχει συνέχεια οἰκοδομικῆς γραμμῆς τῆς ὁδοῦ Τσανακλῆ στὸ Ο.Τ. 160 ἀπὸ τὴν πινακίδα 39 στὴν πινακίδα 50 ἀπὸ κακὴ ἐφαρμογὴ δὲ τοῦ σχεδίου, νεοανεγερθεῖσα οἰκοδομὴ τοποθετήθηκε ἐσώτερον τῆς οἰκοδομικῆς γραμμῆς.

6. Δὲν ὑπάρχει ταύτιση τῶν πινακίδων 39 καὶ 50 τοῦ ἐγκριτικοῦ Δ/τος καὶ τοῦ τροποποιητικοῦ τοῦ 1940.

Β'. Καθορισμὸς οἰκοδομικῶν γραμμῶν:

Γιὰ νὰ καθορισθοῦν οἱ οἰκοδομικὲς γραμμὲς μεταξὺ τῶν Ο.Τ. 160 καὶ 161 καθορίζονται πρῶτα τὰ σημεῖα Ε, Δ καὶ Ζ. Τὸ σημεῖο Ε εἶναι ἡ γωνία τοῦ Ο.Τ. 161 στὴν ὁδὸ Ν. Τσανακλῆ καὶ ἀδιέξοδο ὁδοῦ Ν. Τσανακλῆ καὶ λαμβάνεται στὴ θέση ποὺ προσδιορίζεται στὴν πινακίδα 39 τοῦ ἐγκριτικοῦ Δ/τος, ὥστε νὰ μὴν γίνεται καμμία ἀλλαγὴ στὰ ἑκατέρωθεν τῆς ἀδιεξόδου ρυμοτομούμενα τμήματα τῶν ὁριακῶν ἰδιοκτησιῶν τῶν Ο.Τ. 160 καὶ 161. Τὸ σημεῖο Δ εἶναι τὸ σημεῖο ἀλλαγῆς κατευθύνσεως τῆς οἰκοδομικῆς γραμμῆς καὶ ἐξαρτᾶται ἀπὸ τὰ σημεῖα Α, Β καὶ Γ ποὺ εἶναι σταθερὲς γωνίες παλαιῶν οἰκοδομῶν, ἀποτυπωμένων στὴν πινακίδα 39 καὶ διατηρουμένων καὶ σήμερα.

Οἱ ἀποστάσεις τῶν ἀνωτέρω σημείων λαμβάνονται γραφικὰ ἀπὸ τὴν πινακίδα 39 καὶ διορθώνονται ἀπὸ τὴν ἀλλοίωση ποὺ ἔχουν ὑποστῆ. Τὸ σημεῖο Ζ λαμβάνεται στὴν πρόσοψη τῆς οἰκοδομῆς Βερβερίδη καὶ σὲ ἀπόσταση 14,60 μέτρων ἀπὸ τὸ ὅριο τῆς οἰκοδομῆς αὐτῆς μὲ τὴν ἰδιοκτησία Ἰωακειμίδη.

Τὸ μῆκος τοῦτο ἀναγράφεται στὴν ἄδεια 137/1961 ἀνεγέρσεως τῆς οἰκοδομῆς Βερβερίδη, ἡ σημερινὴ δὲ αὔξησή του σὲ 14,85 μ. ὀφείλεται κατὰ τεκμήριον σὲ ὑπέρβαση τῆς ἀνωτέρω οἰκοδομικῆς ἄδειας.

Μὲ καθορισμὸ τῶν σημείων Ε, Δ καὶ Ζ, καθορίζονται οἱ οἰκοδομικὲς γραμμὲς (ΕΔ) καὶ (ΔΖ), καὶ σὲ ἀπόσταση 10 μ. ἀπὸ αὐτές, καθορίζονται οἱ ἔναντι παράλληλες οἰκοδομικὲς γραμμές.

Γ) Διόρθωση ἀσυμφωνιῶν:

Στὸ συνημμένο τοπογραφικὸ διάγραμμα, φαίνονται οἱ διορθώσεις ἀσυμφωνιῶν ποὺ παρατηρήθηκαν στὴν ἀνωτέρω περιοχή.

Μὲ μαύρη συνεχὴ γραμμὴ φαίνονται οἱ οἰκοδομικὲς γραμμὲς ποὺ ἰσχύουν χωρὶς καμμία μεταβολή.

Μὲ μαύρη διακεκομμένη γραμμὴ φαίνονται οἱ γραμμὲς ποὺ διορθώνονται καὶ μὲ ἐρυθρὰ γραμμὴ ἀπεικονίζονται οἱ διορθωμένες οἰκοδομικὲς γραμμές.

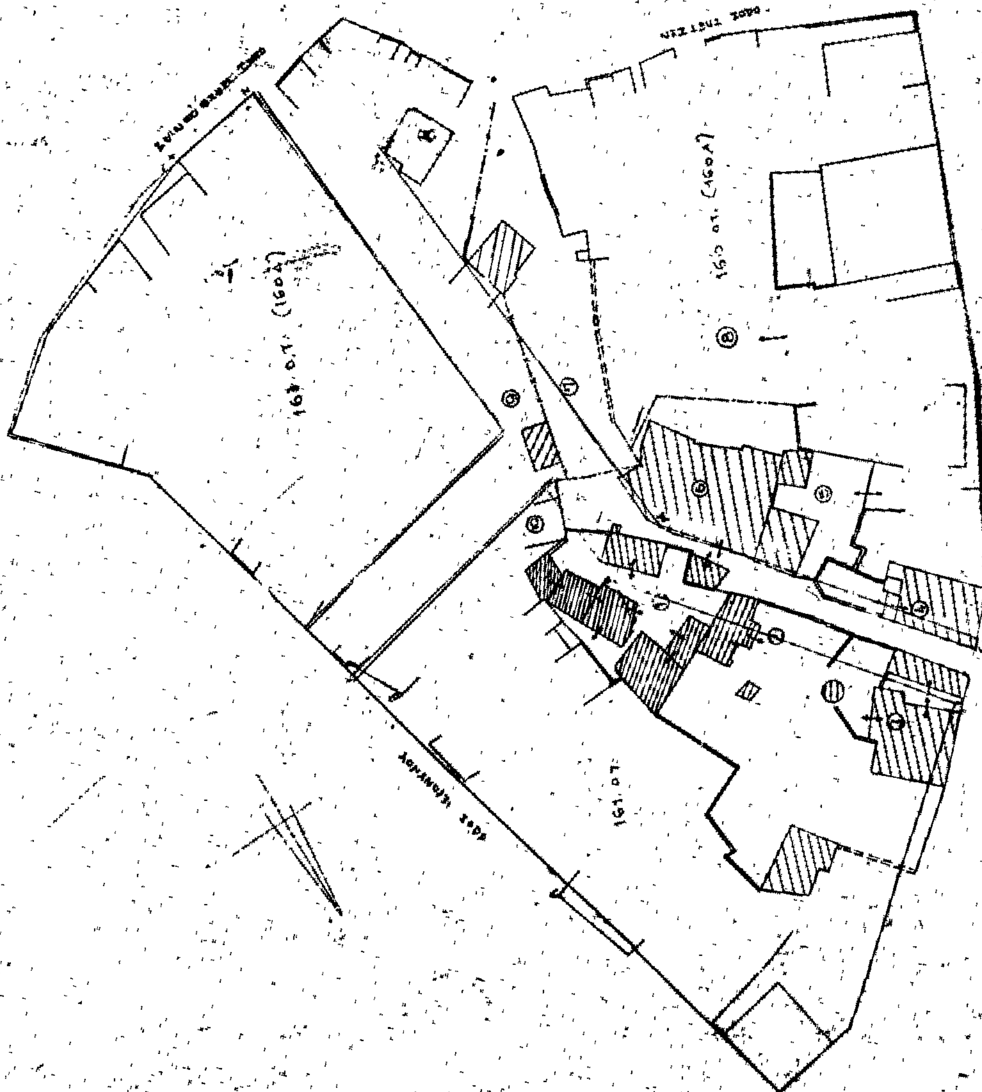
Κομοτηνή, 2 Νοεμβρίου 1978

Ὁ Συντάξας
Α. ΤΣΑΚΜΑΚΙΔΗΣ

Θεωρήθηκε

Κομοτηνή, 3 Νοεμβρίου 1978

Ὁ Διευθυντὴς
Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν
ΕΜΜ. Δ. ΣΤΑΥΡΟΥΛΑΚΗΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΜΒΟΛΙΝΟΝ ΟΤ 160-161-163
ΠΙΝΑΞ
ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ
1. Λαζαρίδου Αναστασία
5. Μουσιάδης Σπύρος
6. Κανακίδης Ευστράτιος
161 Ο.Τ.
οδός Ν. Τσανάκλη
Κομοτηνή 2-11-78
Ο συντάξας

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(9)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ προσκυρώσεως ἐκτάσεων ἐν Σοχῷ Θεσσαλονίκης.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 30723/10.3.79 πράξεως καταθέσεως γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Πέτρου Γ. Τρύπη, αἱ, Σουλτάνα χήρα Κωνσταντίνου Βασιλικοῦ καὶ Οὐρανία σύζυγος Χαραλάμπους Βουρβαχάκη, τὸ γένος Κωνσταντίνου Βασιλικοῦ, κάτοικοι Σοχοῦ Θεσσαλονίκης, κατέθεσαν εἰς τὸν ἀνωτέρω Συμβολαιογράφον Πέτρον Γ. Τρύπην, τὸ ὑπ' ἀριθ. 251758/10.3.79 γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ὑποκαταστήματος Θεσσαλονίκης, ἐκ δραχμῶν ἑκατὸν πεντήκοντα χιλιάδων ἑπτακοσίων ἐνενήκοντα (150.790), ἐπὶ τῇ κατωτέρω αἰτίᾳ:

Ἀποζημίωσις καθορισθεῖσα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 319/79 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, διὰ τὴν κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 1/55 πράξεως τακτοποιήσεως τοῦ Πολεοδομικοῦ Γραφείου Θεσσαλονίκης κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 6018/17.2.73 καὶ 117558/7.2.57 ἀποφάσεων Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, προσκύρωσιν τμημάτων οἰκοπέδων ὑπὸ στοιχεῖα 43—44—45—43 ἐκτάσεως 2 μ.τ. καὶ 41—44—45—91—92—46—47—41 ἐκτάσεως 98,50 μ.τ., φερομένων ἐν τῇ ἀνωτέρω πράξει ἐπ' ὀνόματι Δήμου Σοχοῦ καὶ Μενελάου Σωτηρίου Δεμερτζῆ, εἰς οἰκόπεδον τῶν ὑποχρέων καταθετῶν.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 10 Μαρτίου 1979

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΜΕΝΕΛΑΟΣ ΤΡ. ΚΑΡΑΜΠΑΤΑΚΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Α' Δημοσίου Ταμείου Ἀθ. 14671/19.3.79)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ